

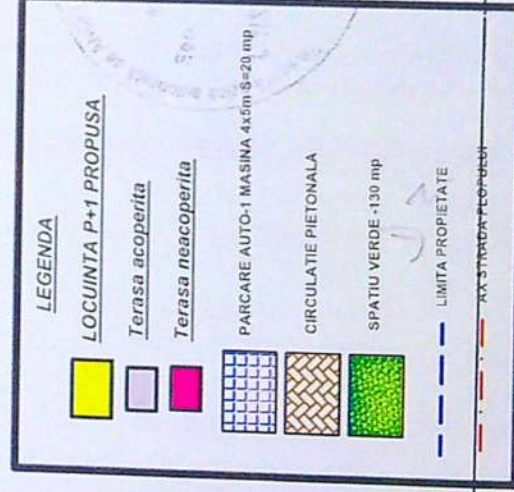
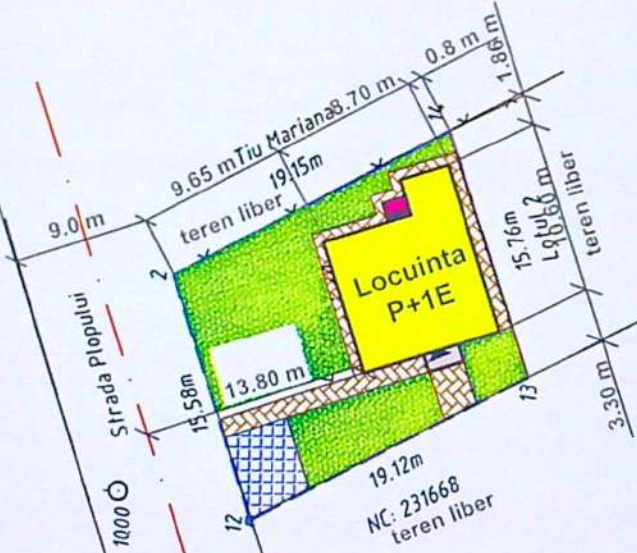
314900

Beneficiar: VITAN CLAUDIU AUREL
 Obiect: CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E
 Amplasament: Craiova, Str. Popului, Nr.30, Jud. Dolj

Date tehnice propuse construire:

St = 296 mp,
 Sc = 82,04 mp,
 Sd = 154,68 mp,
 P.O.T. = 27,71 %
 C.U.T. = 0,522

CATEGORIA		EXISTENT		PROPUSE	
DE FISA	CHIMIA	Suprafata	%	Suprafata	%
TERAZA ACOPERITA	0,00	82,04	27,71	0,00	0,00
TERAZA NEACOPERITA	0,00	0,00	0,00	40	13,51
SPATIU VERDE	0,00	122,04	41,23	154,68	52,27
TOTAL	0,00	296	100	296	100



Plan de amplasament si delimitare a imobilului
 LOTUL 1
 Scara 1:500
 (intravilan)

314900

Nr. cadastr-al	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
232206	296	Strada Popului nr. 30, Tariaua 75, Parcela 6-LOTUL 1 Municipiul Craiova, Judetul Dolj
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CRAIOVA

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1/1	A	296	Terenul este partial imprejmuit cu gard de piasa.
TOTAL		296	

B. Date referitoare la constructia

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 296mp
 Suprafata din act = 296mp

Executant: TOPO SIC SRL

Confirm executarea masurarilor la teren,
 corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
 corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila
 Data 07.2018

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
 atribuirea numarului cadastral NATIONAL DE CADASTRU si PUBLIC
 Semnatura si paraf
 Data
 Stampila BCPI

314850

CONFIRMAREA DE CADASTRU SI PUBLIC
 BUCURESTI
 CRAIOVA
 BRANCHIA DE CADASTRU SI PUBLIC
 000030
 Diano Bebriciu
 CLINDEA

REFERAT/ EXPERTIZA NR. DATA

407500

clar:

VITAN CLAUDIU AUREL

CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E

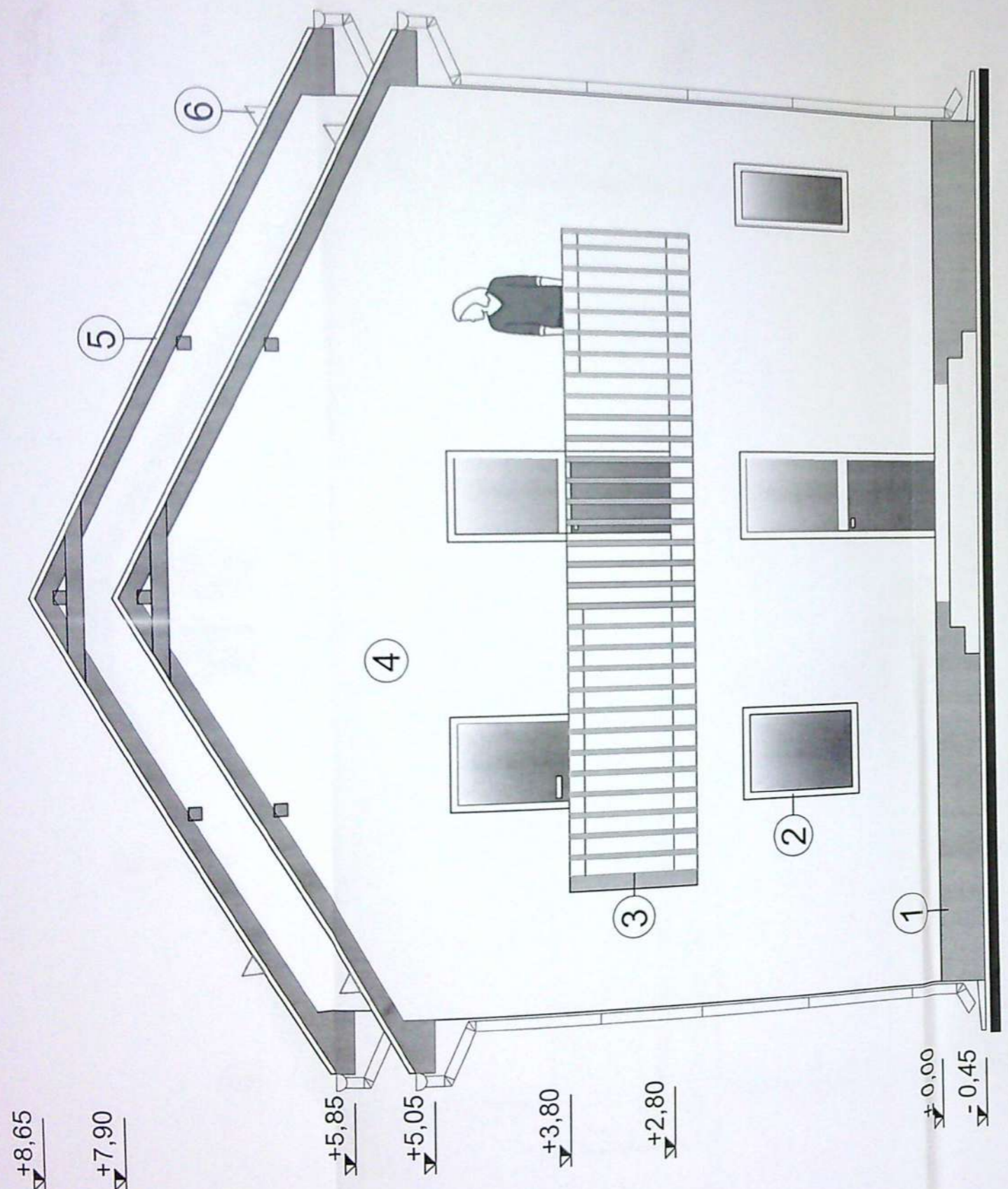
Craiova, Str. Popului, Nr.30, Jud. Dolj

Planşa: PLAN AMPLASAMENT

PROPUS

19

Plansa nr
A.02Pr. nr:
05/2020Faza:
P.A.C.



FATADA PRINCIPALA - SC. 1: 50

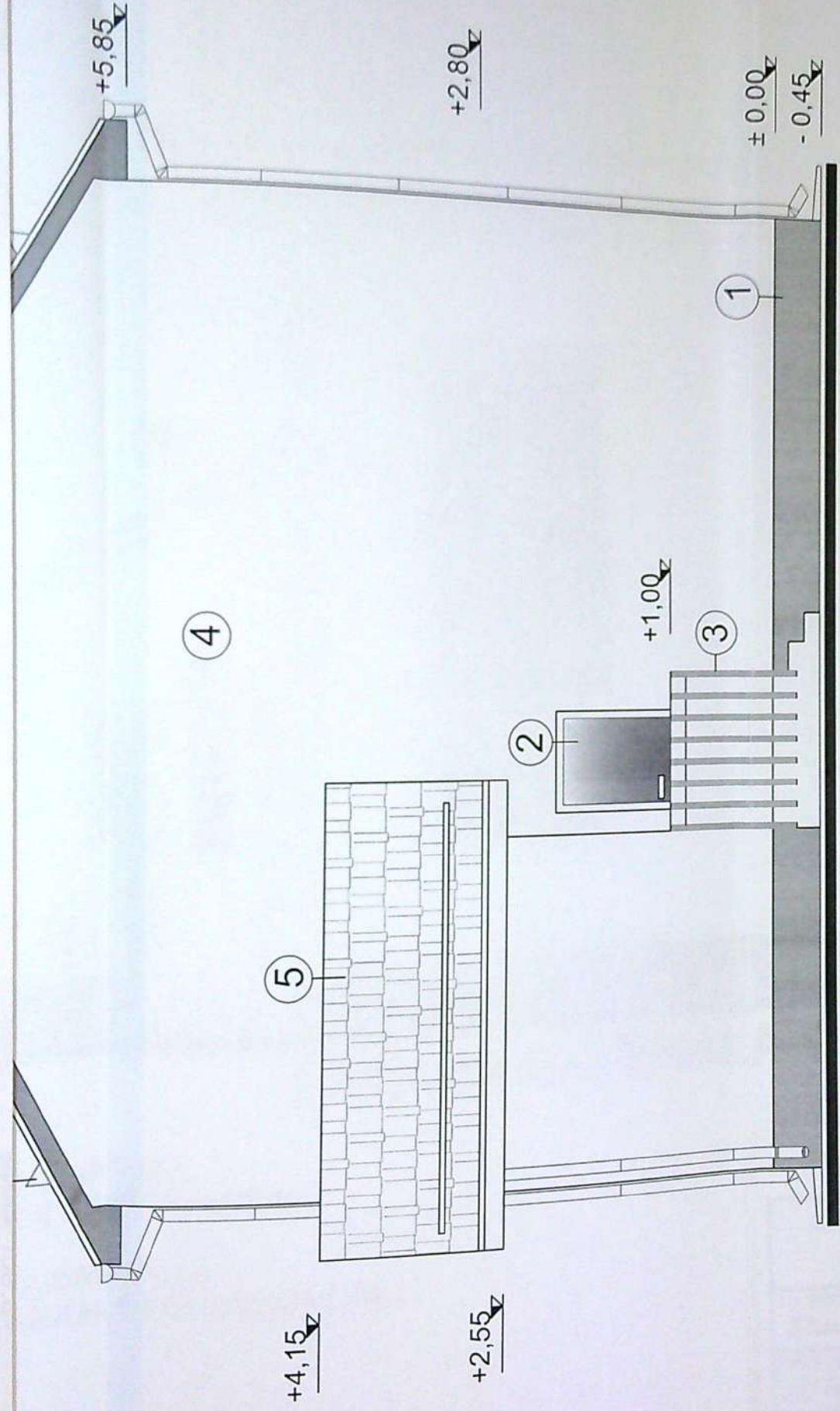
- 1 - VOPSEA LAVABILA DE CULOARE GRI;
- 2 - TIMPLARIE DIN PVC ALB CU GEAM TERMOPAN;
- 3 - BALUSTRADA DIN LEMN;
- 4 - VOPSEA LAVABILA DE CULOAREA ALB;
- 5 - INVELITOARE DIN TIGLA METALICA DE CULOARE
- 6 - OPRITOARE DE ZAPADA



ORDINUL ARHITECTONIC
DIN ROMANIA
00030

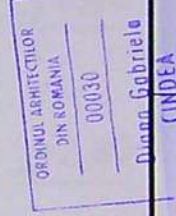
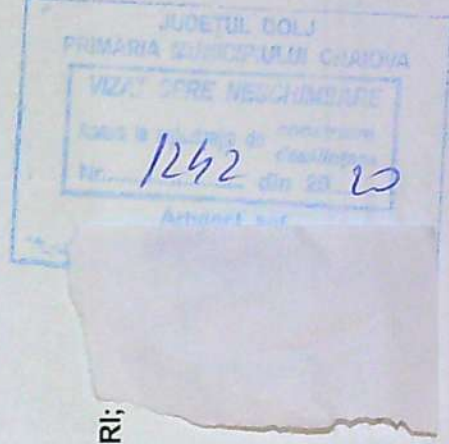
Titlu: *Gabriela*
SEMNATURA

NUME	CERINTA	REFERAT/ EXPERTIZA NR./ DATA
VITAN CLAUDIU-AUREL	CERINTA	Beneficiar: VITAN CLAUDIU-AUREL
		Pr. nr: 05/2020
		Faza: P.A.C.
		Titlu proiect: Construire locuinta P+1
		Amplasament: Craiova, Str. Plopuului, Nr.30, Jud. Dolj
		Titlu plansa: FATADA PRINCIPALA
		Plansa nr: A07



FATADA POSTERIOARA - SC. 1: 50 -

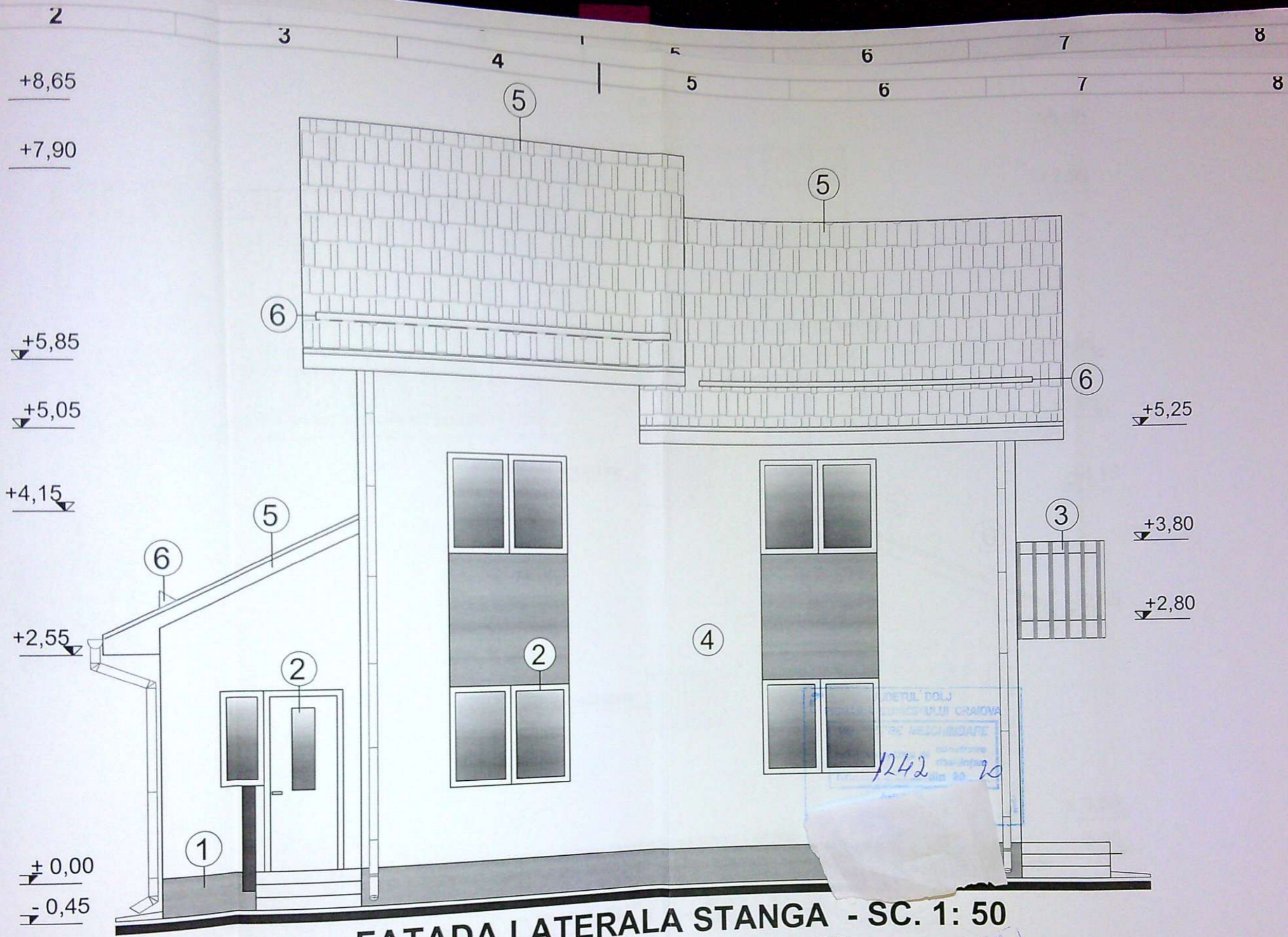
- 1 - VOPSEA LAVABILA DE CULOARE GRI;
- 2 - TIMPLARIE DIN PVC ALB CU GEAM TERMOPAN;
- 3 - BALUSTRADA DIN LEMN;
- 4 - VOPSEA LAVABILA DE CULOAREA ALB;
- 5 - INVELITOARE DIN TIGLA METALICA DE CULOARE GRI;
- 6 - OPRITOARE DE ZAPADA



REFERAT/ EXPERTIZA NR./ DATA	
Beneficiar:	VITAN CLAUDIU-AUREL
Pr. nr:	05/2020
Titlu proiect:	Construire locuinta P+1
Faza:	P.A.C.
Amplasament:	Craiova, Str. Popului, Nr.30, Jud. Dolj
Titlu plansa:	FATADA POSTERIOARA
Plansa nr:	A08



A B F

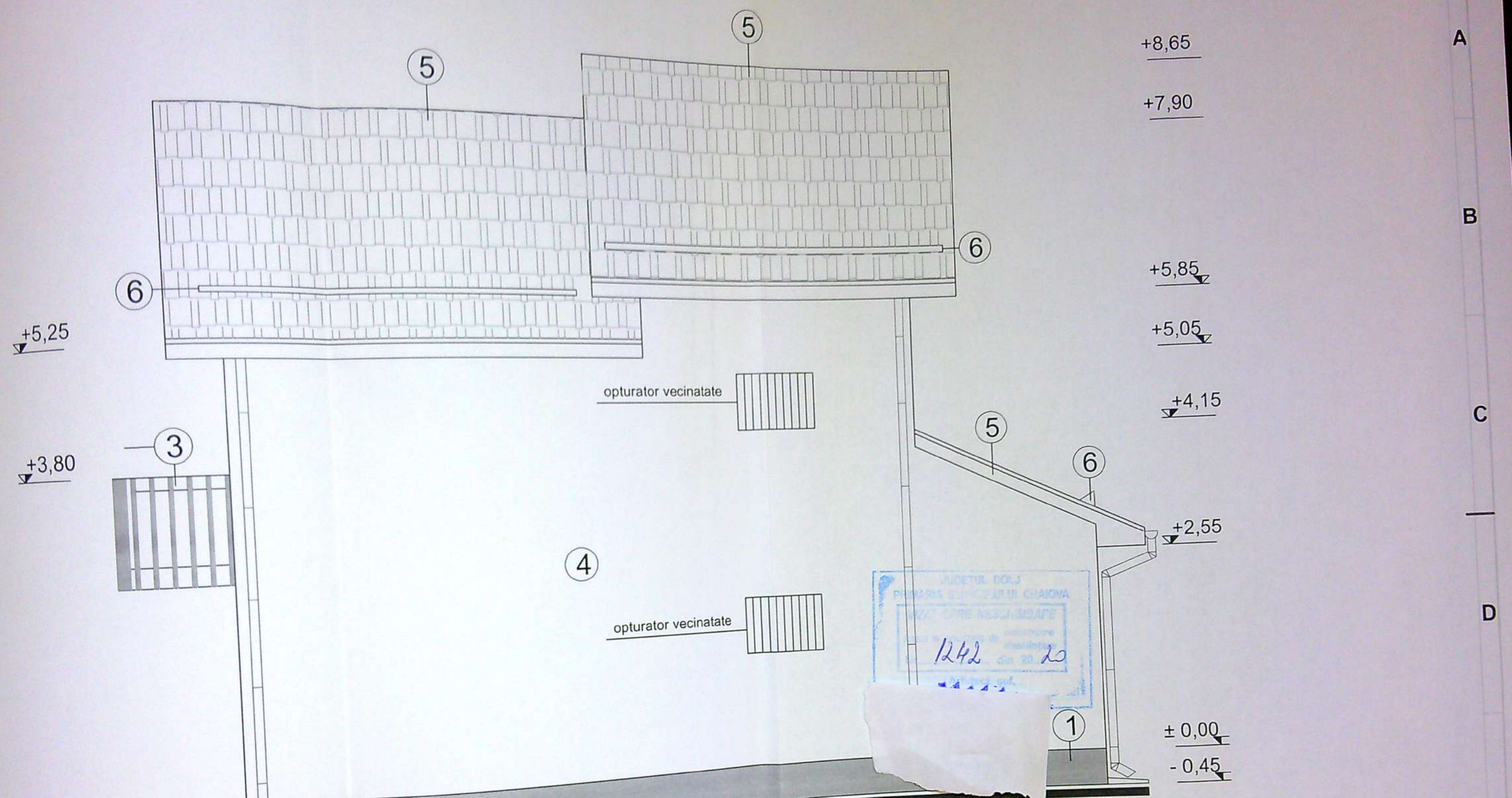


FATADA LATERALA STANGA - SC. 1: 50

- 1 - VOPSEA LAVABILA DE CULOARE GRI;
- 2 - TIMPLARIE DIN PVC ALB CU GEAM TERMOPLAN;
- 3 - BALUSTRADA DIN LEMN;
- 4 - VOPSEA LAVABILA DE CULOAREA ALB;
- 5 - INVELITOARE DIN TIGLA METALICA DE CULOARE GRI;
- 6 - OPRITOARE DE ZAPADA

NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/ EXPERTIZA NR./ DATA
J16/230/209		OAR 00030	Beneficiar: VITAN CLAUDIU-AUREL Pr. nr: 05/2020
Studio de Arhitectura CINDEA DIANA s.r.l.			Faza: P.A.C.
			Amplasament: Craiova, Str. Plopuului, Nr.30, Jud. Dolj
			Titlu plansa: FATADA LATERALA STANGA Plansa nr: A09

R.C. J16/230/209
 CUI 25113374
 Studio de Arhitectura
CINDEA DIANA
 S.R.L.
 Craiova - Romania
 ORDINUL ARHITECTURII
 DIN ROMANIA
 00030
 Diana Gabriela
 CINDEA



FATADA LATERALA DREAPTA - SC. 1: 50

- 1 - VOPSEA LAVABILA DE CULOARE GRI;
- 2 - TIMPLARIE DIN PVC ALB CU GEAM TERMOPAN;
- 3 - BALUSTRADA DIN LEMN;
- 4 - VOPSEA LAVABILA DE CULOAREA ALB;
- 5 - INVELITOARE DIN TIGLA METALICA DE CULOARE GRI;
- 6 - OPRITORE DE ZAPADA

ORDINUL ARHITECTUR
DIN ROMANIA
00030
Diana Gabriela
CINDEA

NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT/ EXPERTIZA NR./ DATA
J16/230/209	OAR 00030	Beneficiar:	VITAN CLAUDIU-AUREL Pr. nr: 05/2020
Studio de Arhitectura CINDEA DIANA S.r.l.			In proiect: Construire locuinta P+1 Faza: P.A.C.
SPE SEF PRI DE			Plasament: Craiova, Str. Plopului, Nr.30, Jud. Dolj Planşa nr: A10
			titlu planşa: FATADA LATERALA DREAPTA